



A.A.P.E.I. - L'EPANOU
8, rue Louis Bréguet
74600 SEYNOD

CONSEIL A LA VIE SOCIALE

Hébergements de l'Epanou

Lundi 9 mars 2009

Compte-rendu

Etaient présents :

Représentants des usagers :

Mesdames et Messieurs AUFRADET M., BRIHAYE S., CONTER O.,
DEPOLLIER S., GRET R., HETZEL J., LEBRE P., MASSON C., MAZARD F.

Représentants du Conseil d'Administration :

Madame Yvette DELETRAZ
Monsieur Georges MAZARD

Sont également présents :

Monsieur Pascal DRUAIS, Directeur du Complexe E.S.A.T. / Hébergements
Madame Marie-Jeanne DE SANTIS, Directrice Adjointe
Mesdames Catherine QUILEZ et Pascale BLANCHET, représentantes des
salariés

Sont excusés :

Monsieur BEAUQUIS (*représentant des familles*)
Madame EPELY (*représentante des familles*)
Madame QUOEX DAL GOBBO G., représentant la Mairie de Seynod
Madame MORAND, Présidente
Madame Monique REYNIER, représentante des usagers

I - Suivi du plan d'action du précédent compte-rendu

Installation des tringles à rideaux (rez-de-chaussée au Champ d'Or).

II - Questions transmises par les familles

Aucune question.

III - Questions transmises par les résidents

Le Champ d'Or

Le déplacement à pied est rendu difficile pour tout le monde au vu d'un éclairage extérieur défectueux.

L'accès au parking voiture par le personnel (surtout à 22 heures) réserve quelques surprises. Dernièrement vitre et rétroviseur ont été fracturés.

Pour rappel : le site de l'Epanou est traversé par l'équivalent d'un chemin piétonnier qui constitue un droit de passage public. Le système électrique extérieur disjoncte dès qu'il pleut. Un devis est fait pour remplacer des candélabres (≅ 12 000 €).

D'autres questions sont posées sur l'installation des volets roulants des pièces communes, des voilages dans les chambres...

Demande d'un radiateur électrique dans la salle de bain du groupe E.

Les remises en état prennent du temps et la priorité est donnée sur les mises en conformité (sécurité incendie et électricité intérieure). En 2008, ce sont 60 000 € de travaux effectués.

La Belle Echappée

Peintures intérieures à rafraîchir.

Le Petit Bois

Pour info : des travaux dans les salles de bain et la réfection de certains plafonds sont prévus pour le mois d'avril prochain avec l'OPAC de Rumilly.

FOYERS : { Change de tous les oreillers, contre des oreillers non-feu.
Demande de certains résidents de participer à l'activité piscine.

Les Appartements

Les Sorbiers

Pour installer comme demandé une douche à la place d'une baignoire, la prise en charge financière des travaux doit être demandée au propriétaire.

Idem pour le remplacement d'un revêtement de sol.

Les deux parties doivent se mettre d'accord, parfois il faut du temps et les budgets.

RAPPEL (compte-rendu du 23 juin 2008) : « l'ensemble des petits travaux peut être mis en œuvre par notre homme d'entretien qui doit être sollicité par les éducateurs via un carnet de demande de travaux (planification / organisation) ».

La mission de M. Olivier DETOEUFF, responsable entretien, est aussi étendue au complexe ESAT/Hébergements/Cuisine. Il coordonne les actions sur l'ensemble des sites et sollicite les différents hommes d'entretien (ESAT).

Echange en seconde partie de soirée :

- . Nécessité ou pas de créer une boîte mail CVS/Hébergements.
 - . Prochaines élections du Conseil à la Vie Sociale prévues pour le second semestre 2009. *Un appel à candidature sera lancé lors de la prochaine réunion avec les familles prévue le vendredi 26 juin 2009 à 15h00.*
 - . Comment dynamiser le Conseil à la Vie Sociale ?
-

<p style="text-align: center;"><u>Prochaine réunion du Conseil de la Vie Sociale</u></p>

<p style="text-align: center;">Lundi 22 juin 2009</p>
--

<p style="text-align: center;">Salle du Conseil d'Administration de 17h45 à 19h30</p>
--

La Présidente

Magalie AUFRADET

Le Secrétaire de Séance

Pascal DRUAIS